

A VENDRE STUDIO - 17.68 m² - ST ETIENNE - CAMPUS TREFILERIE - 39 000 €



Situé dans la résidence Claude Monet, rue Désiré Claude, studio de 17.68 m² habitable, au 1er étage avec ascenseur.
 Entrée, pièce principale avec espace kitchenette, placard mural, salle de bains avec toilettes.
 Laverie, salle de sport, baby foot, espace commun, sauna, local à vélo.
 Vendu meublé. Etait loué 303 € hors charges.
 Copropriété de 143 lots, charges annuelles prévisionnelles de 700 € avec eau froide et entretien de l'immeuble.
 Honoraires de transaction à la charge du vendeur.
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.
 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 380 à 560 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 119

CARACTERISTIQUES



Surface de 17.68 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1997

AMENAGEMENTS INTERIEURS

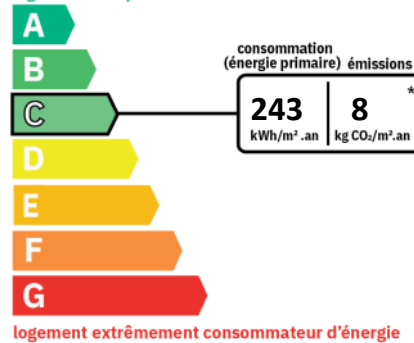
Chauffage : INDIVIDUEL
 Eau chaude : Ballon/
 Eau froide : COLLECTIF

INFORMATIONS FINANCIERES

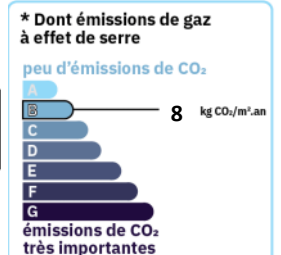
Prix de vente : 39 000 €
 Honoraires à charge : du vendeur
 Statut : Soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



