

CABINET MELLIER MICHAS

22 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

✉ accueil@mellier-michas.fr

☎ 04.77.43.16.43

🌐 www.mellier-michas.fr

A LOUER TYPE 2 - 28.85 m² - ST ETIENNE - 440 € CC par mois



T2 rénové proche FAC - Tréfilerie, rue Clément Forissier, proche de la Fac Jean Monnet, du Centre Commerciale et du tram. Dans immeuble sécurisé, appartement F1 de 32,76m² rénové en rez-de chaussée. Il offre une cuisine équipée avec plaque gaz et meubles de rangements, une chambre, une salle de bains. Chauffage individuel gaz. Eau froide collective. Au calme, avec double vitrage. Possibilité parking dans l'immeuble en supplément pour 40€/mois. Disponible de suite ! Visite virtuelle : <https://envisite.net/vtour/fr/cbso37>

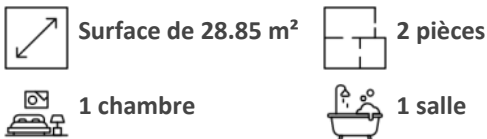
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 et 970 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 680 à 970 euros (année).

REFERENCE

Référence : 12

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Est

AMENAGEMENTS INTERIEURS

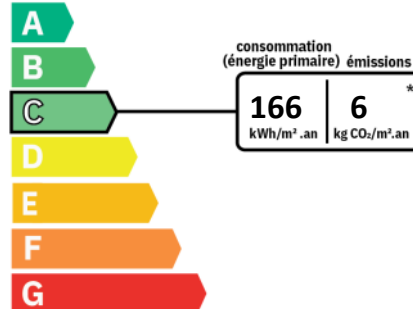
Cuisine : EQUIPEE
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

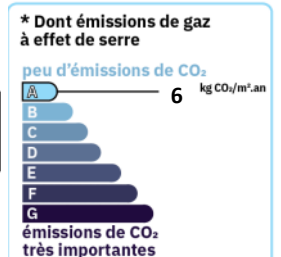
Loyer charges comprises : 440 €/mois
dont provision de charges : 20 €
(régularisation annuelle)

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



