

CABINET MELLIER MICHAS

22 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

✉ accueil@mellier-michas.fr

☎ 04.77.43.16.43

🌐 www.mellier-michas.fr

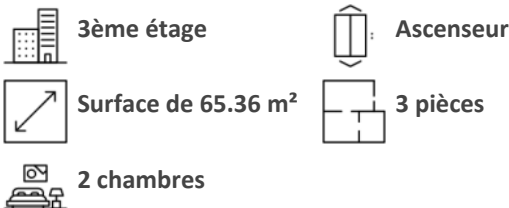
A LOUER TYPE 3 - 65.36 m² - ST ETIENNE - 563 € CC par mois

Tréfilerie, le Clos Séréna est une résidence calme et récente qui se situe à deux pas de la Fac, du tram et du Centre Commercial Centre 2. F3 de 66 m² au 3^{ème} étage avec ascenseur dans copropriété de standing calme et sécurisée. Appartement offrant une cuisine équipée (meubles, plaque, four ilot central) ouverte sur séjour avec balcon, deux chambres avec dressing, une salle de bain et WC séparés. Vous disposez également d'un garage. Chauffage individuel gaz. Loyer 563 € Charges 52 € - Depot de garantie 563€ - Frais agence 478.55 € Etat des lieux 132 €

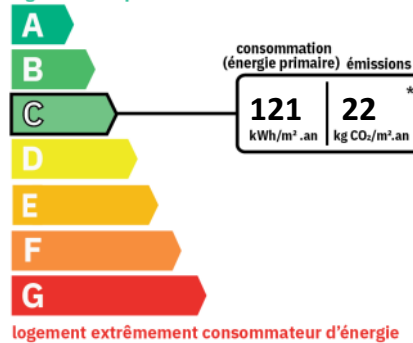
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 850 à 1200 euros (année).

REFERENCE

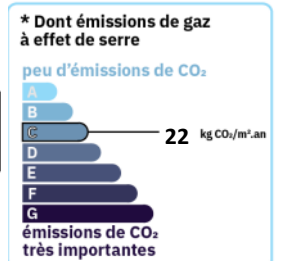
Référence : 120

CARACTERISTIQUES**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

**AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en : 2007

Interphone : Oui

CONNEXION INTERNET Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 563 €/mois

Dépôt de garantie : 563 €



