

CABINET MELLIER MICHAS

22 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

✉ accueil@mellier-michas.fr

☎ 04.77.43.16.43

🌐 www.mellier-michas.fr**A LOUER TYPE 2 - 49.2 m² - ST ETIENNE - 650 € CC par mois**

À louer, agréable T2 meublé de 49 m² situé dans le quartier de Solaure dans un immeuble sécurisé. L'appartement bénéficie d'un emplacement idéal, avec le tramway au pied de l'immeuble, des commerces et services à proximité, ainsi que l'hôpital Bellevue et l'IFSI facilement accessibles.

Le logement dispose également d'une place de parking privative. Ce T2 meublé est idéal pour une personne seule, un couple ou un étudiant. Loyer : 600€ charges : 50€ (charges immeuble).

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 400 à 580 euros (année).

REFERENCE

Référence : 123

CARACTERISTIQUES

2ème étage



Ascenseur

Surface de 49.2 m²

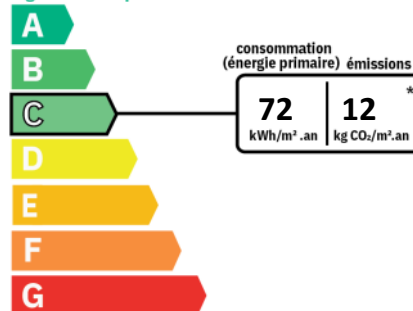
2 pièces



1 chambre

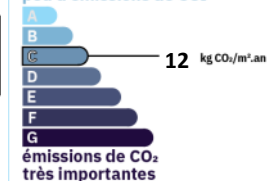
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂émissions de CO₂ très importantes**CONNEXION INTERNET**

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 650 €/mois

dont provision de charges : 50 €

(régularisation annuelle)

