CABINET MELLIER MICHAS
22 RUE DE LA RESISTANCE
42000 ST ETIENNE
accueil@mellier-michas.fr
04.77.43.16.43
www.mellier-michas.fr

A LOUER TYPE 1 - 36.63 m² - ST ETIENNE - 450 € CC par mois



BELLEVUE, rue Hector Berlioz. Dans ancienne usine réhabilitée, en rez-de-chaussée surélevé. Duplex meublé de 36.63 m². Offrant une belle pièce à vivre lumineuse avec cuisine équipée et coin salon, une chambre en mezzanine avec un dressing, salle d'eau et wc séparé. LIBRE IMMEDIATEMENT ! Chauffage et eau chaude individuels électrique. Loyer 440 € - Charges 10 € - Frais d'agence 293.04 € - Etat des lieux 63 € - Depot de garantie 440 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

REFERENCE

Référence : **127**

CARACTERISTIQUES

Surface de 36.63 m² **1 pièce**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1940**
Interphone : **Oui**

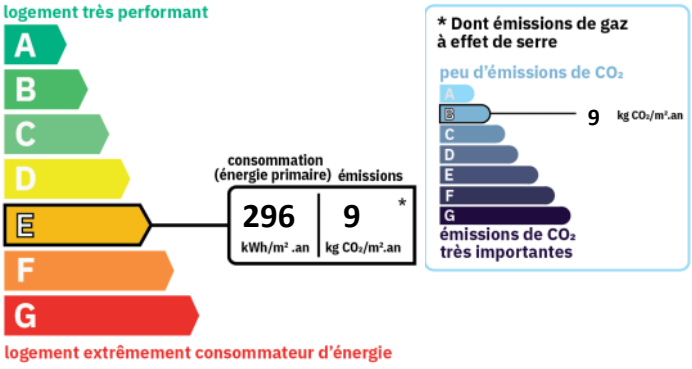
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **450 €/mois**
dont provision de charges : **10 €**
(régularisation annuelle)
Honoraires charge loc. : **356 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **63 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET









