

CABINET MELLIER MICHAS

22 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

✉ accueil@mellier-michas.fr

☎ 04.77.43.16.43

🌐 www.mellier-michas.fr

A LOUER TYPE 2 - 64 m² - ST ETIENNE - 510 € CC par mois



T2 - HYPER CENTRE - HOTEL DE VILLE - Hotel de Ville - Dans immeuble bourgeois F2 de 64m² au 5ème étage (sans ascenseur). Appartement de type 2 pièces de 64 m² offrant un séjour, une chambre, une cuisine, une salle de bain. Vous trouverez également une petite pièce attenante à la cuisine qui peut faire office de cellier ou de bureau. Prestations placards, parquets, cheminée décorative en marbre, double vitrage. Eau chaude et chauffage collectifs compris dans les charges. Loyer 380 € - Charges 130 € - Frais d'Agence 323 € - Etat des lieux 128 €.

Logement à consommation énergétique excessive. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 090 et 2 890 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2090 à 2890 euros (année).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

REFERENCE

Référence : 18

CARACTERISTIQUES

🏢 5ème étage

↗ Surface de 64 m²

🏠 2 pièces

🛏 1 chambre

🛁 1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 510 €/mois

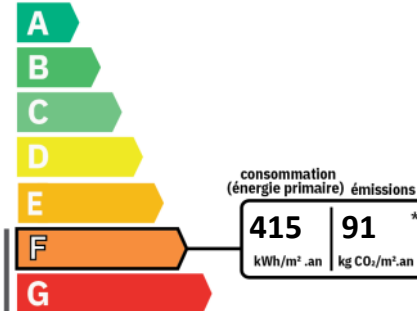
dont provision de charges : 130 €

(régularisation annuelle)

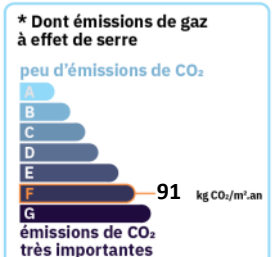
Dépôt de garantie : 380 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



