

CABINET MELLIER MICHAS

22 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

✉ accueil@mellier-michas.fr

☎ 04.77.43.16.43

🌐 www.mellier-michas.fr**A LOUER STUDIO - 18.63 m² - ST ETIENNE - 350 € CC par mois**

STUDIO MEUBLE - PORTAIL ROUGE/LA METARE, situé rue Marcel Sembat. A proximité du bus et des écoles (Métare, Fac de Sciences, IRUP, IUT et STAPS). Idéal étudiant, dans immeuble sécurisé avec digicode, au 1er étage. F1 en duplex de 18m2 meublé offrant pièce à vivre avec cuisine kitchenette (frigo/micro-ondes/vaisselle) donnant sur balcon, une salle d'eau avec douche. A l'étage, une chambre avec literie et rangements. Eau chaude et chauffage individuels électriques. Disponible de suite !.

DPE ANCIENNE VERSION.

REFERENCE

Référence : 35

CARACTERISTIQUES

1er étage



1 pièce

Surface de 18.63 m²

1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : KITCHENETTE

Meublé : Oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 350 €/mois

dont provision de charges : 15 €

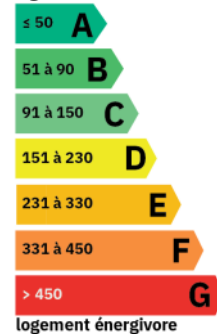
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 335 €

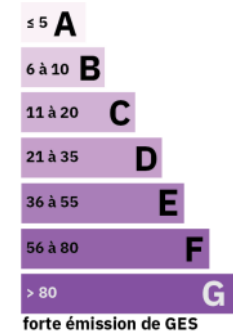
Honoraires charge loc. : 206,79 € TTC

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMATConsommation énergétique
en kWhEP/m².anEmission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

logement économe



faible émission de GES



251

7

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



