

CABINET MELLIER MICHAS

22 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

✉ accueil@mellier-michas.fr

☎ 04.77.43.16.43

🌐 www.mellier-michas.fr

A LOUER STUDIO - 25.74 m² - ST ETIENNE - 340 € CC par mois



STUDIO MEUBLE PROCHE GARE CHATEAUCREUX - A deux pas de la gare Châteaueux et à proximité de monthieu/zone Steel, rue Jacques Olanier. Au rez de chaussée d'un petit immeuble sécurisé, studio meublé de 25.74 m² offrant un coin cuisine équipé (plaque de cuisson, frigo, table, chaises, meubles de rangement, vaisselles) ouvert sur pièce de vie équipée (clic clac neuf, bureau, armoire commode) salle d'eau, wc séparés. Chauffage individuel GAZ. LIBRE IMMEDIATEMENT ! Loyer 328 € - Charges 12 € - Depot de garantie 656 € - Frais agence 224 € - Etat des lieux 60 €

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 620 et 900 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 620 à 900 euros (année).

REFERENCE

Référence : 37

CARACTERISTIQUES

Surface de 25.74 m²  1 pièce

AMENAGEMENTS INTERIEURS

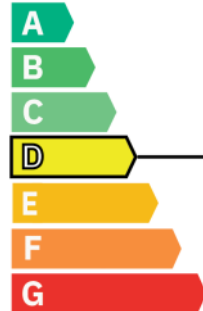
Cuisine : EQUIPEE
Meublé : Oui
Chauffage : CENTRAL
Eau chaude : /Chauffe eau gaz

INFORMATIONS FINANCIERES

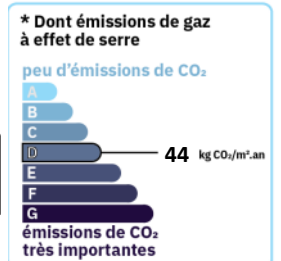
Loyer charges comprises : 340 €/mois
dont provision de charges : 12 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 656 €
Honoraires charge loc. : 308 € TTC
dont pour l'état des lieux : 84 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT


logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
222 kWh/m².an 44 kg CO₂/m².an *



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



