

Votre conseiller : **Charlène WLODARCZYK**

CABINET MELLIER MICHAS

22 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

✉ charlene.wlodarczyk@mellier-michas.fr

☎ 04.77.43.16.43

☎ 06 82 27 28 92

🌐 www.mellier-michas.fr

A LOUER TYPE 3 - 79.37 m² - ST ETIENNE - 690 € CC par mois



Appartement 3 pièces 79.37m² - Centre ville - Secteur Jean Jaurès/Jacquard, rue d'Arcole, Appartement T3 de 79.37m² proche des transports et des commerces, situé au 3^{ème} étage d'une copropriété calme et sécurisée. Composé d'une cuisine avec loggia de 3m², d'un grand séjour lumineux avec balcon, de deux chambres spacieuses avec placards de rangement, une salle de bain et WC séparé. Chauffage individuel au gaz.
Loyer 620€ - Charges 30 € - Dépôt de garantie 620€ - Frais d'agence 522.28€ - Frais d'état des lieux 119.05€.

REFERENCE

Référence : 41

CARACTERISTIQUES

3 ^{ème} étage	Ascenseur
Surface de 79.37 m ²	Séjour de 28.3 m ²
3 pièces	2 chambres
1 salle	

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

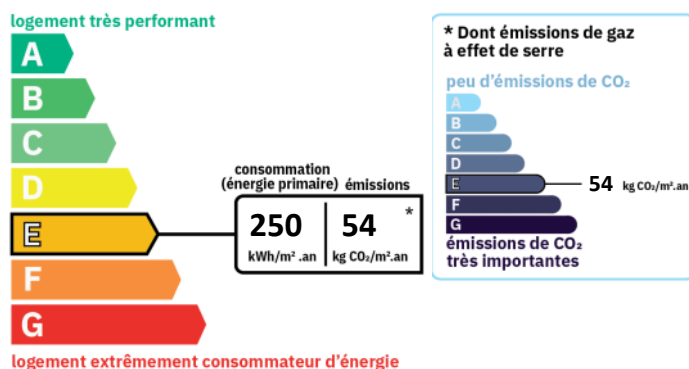
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude : /Chauffe eau gaz

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 690 €/mois

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

