

A VENDRE TYPE 3 - 51.87 m² - ST ETIENNE - 57 000 €



INVESTISSEUR, appartement vendu loué. Rue Robespierre, appartement de type 3 de 51.87 m² au rez de chaussée, composé d'une entrée, d'une cuisine séparée équipée, d'un séjour, de 2 chambres, salle d'eau et toilettes séparées. Double vitrage, chauffage individuel gaz. Cave.

Loué depuis le 26 octobre 2023, 434 € + 35 € de charges. Copropriété de 153 lots, charges annuelles prévisionnelles de 790 €. Honoraires de transaction à la charge du vendeur.

Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 153 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 810,00 euros/an.

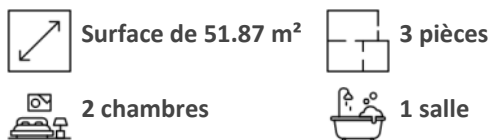
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 980 et 1 370 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 980 à 1370 euros (année).

REFERENCE

Référence : 68

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Est

Construit en : 1958

Caves : 1

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

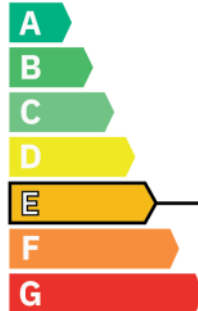
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 57 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

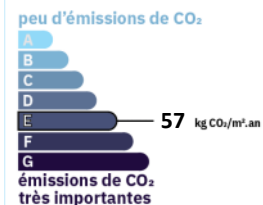
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

