

A VENDRE TYPE 3 - 99.66 m² - ST ETIENNE - Centre Ville - 150 000 €



Avenue de la Libération, bel appartement de 100 m². - Avenue de la Libération, dans bel immeuble Le Grand Hôtel, appartement de 99.66 m² au 3ème étage avec ascenseur, composé d'un couloir desservant toutes les pièces, un séjour lumineux de 32 m², une cuisine séparée aménagée avec cellier, 2 chambres, une salle d'eau et toilettes séparées. Profession libérale possible.

Possibilité d'acquérir ou louer un garage.

Copropriété de 95 lots, charges annuelles prévisionnelles de 3701 € comprenant le chauffage et l'eau froide.

Honoraires de transaction à la charge du vendeur.

Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 95 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 3 701,00 euros/an.

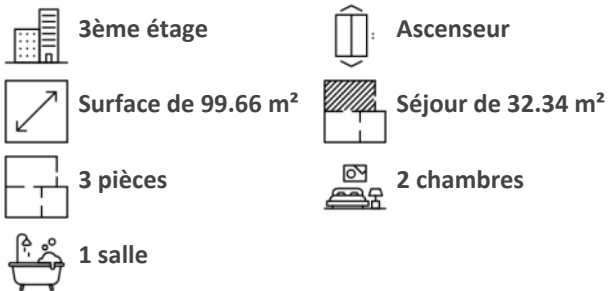
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 970 et 2 730 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1970 à 2730 euros (année).

REFERENCE

Référence : 75

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

AMENAGEMENTS INTERIEURS

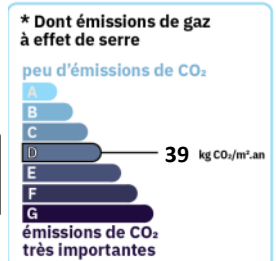
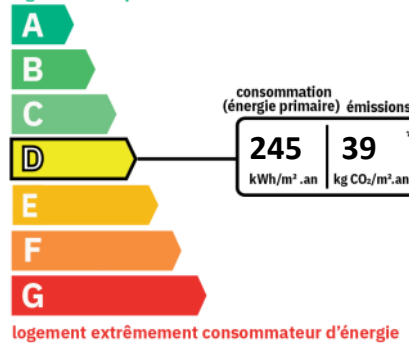
Salles d'eau : 1
 Chauffage : COLLECTIF/GAZ
 Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 150 000 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





