

CABINET MELLIER MICHAS

22 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

✉ accueil@mellier-michas.fr

☎ 04.77.43.16.43

🌐 www.mellier-michas.fr**A LOUER TYPE 2 - 47 m² - ST PRIEST EN JAREZ - 446 € CC par mois**

SAINT PRIEST EN JAREZ / LA TERRASSE - T2 - secteur la Terrasse, place Massenet, proche commerces, écoles, transports, F2 de 47 m² situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur d'un petit immeuble calme et sécurisé avec interphone offrant une cuisine séparée, séjour, une chambre, salle de bains, wc. Eau chaude et chauffage individuels électrique Idéal étudiant, couple ou personne seule. **LIBRE IMMEDIATEMENT.**
DPE ANCIENNE VERSION.

REFERENCE

Référence : 79

CARACTERISTIQUES 3ème étage Surface de 47 m² Séjour de 18 m² 2 pièces 1 chambre**AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en : 1948

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL

Eau chaude : INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIERES

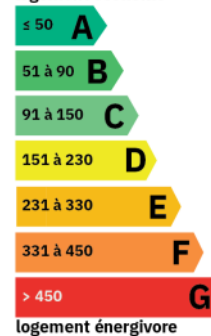
Loyer charges comprises : 446 €/mois

dont provision de charges : 21 €

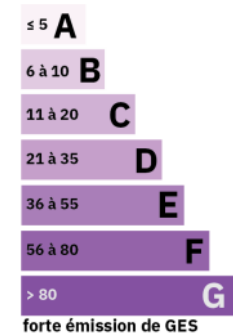
(régularisation annuelle)

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMATConsommation énergétique
en kWhEP/m².anEmission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

logement économe



faible émission de GES



289

9

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 31/07/2026

