

A VENDRE TYPE 2 - 41.76 m² - ST ETIENNE - 50 000 €



INVESTISSEUR. VENDU LOUE. Saint-Etienne, rue Edmond Charpentier. Appartement de type 2 de 41,76 m², cuisine séparée équipée, séjour de 17 m² donnant sur un balcon, une chambre, salle d'eau et wc. Rangements. Cave. Double vitrage. Chauffage individuel au gaz. Loué 414 € + 25 € de charges. Copropriété de 20 lots, charges annuelles prévisionnelles de 903 €. Honoraires de transaction à la charge du vendeur.

Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 20 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 903,00 euros/an.

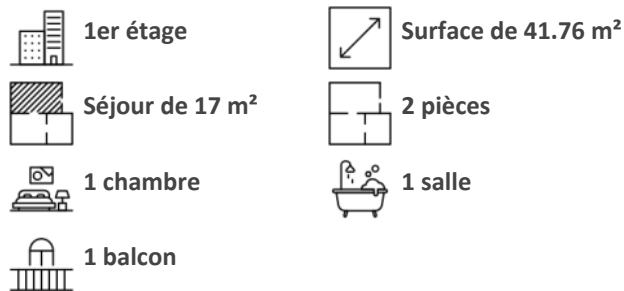
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 960 et 1 360 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 960 à 1360 euros (année).

REFERENCE

Référence : 84

CARACTERISTIQUES



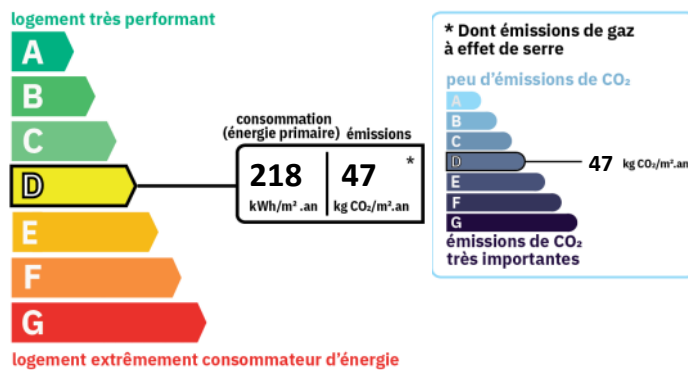
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Est
 Construit en : 1951
 Caves : 1

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : AMENAGEE
 Salles d'eau : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

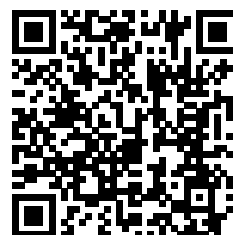
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





CABINET MELLIER MICHAS - accueil@mellier-michas.fr - www.mellier-michas.fr

Siège social : 22 Rue de la résistance 42000 ST-Etienne - SARL au capital de 704688 euros - RCS ST-ETIENNE 1983B00266 - SIRET 327 851 424 00025 - APE 6832 A - Carte n°CPI 4202 2017 000 023 259 - Garantie CEGC 16 RUE HOCHÉ TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds





